

**ZARZĄDZENIE NR 502/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 24 listopada 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	90/22 90/24	15 15	EL1E/00038599/3 EL1E/00038599/3	0,0038 0,0122	0,0038 0,0122	ul. J.H. Pestalozziego	przemysłowo-składowe	0,98 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	186/6	15	EL1E/00019456/0	0,0730	0,0001	ul. 1-go Maja	handel	24,40 zł/m-c
3.	358/7 640	22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,1728 1,0500	0,0283 0,0117	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
4.	982 1036	4 4	EL1E/00038677/4 EL1E/00038677/4	0,0042 0,0086	0,0042 0,0086	ul. Suwalska 73	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	1005	4	EL1E/00017916/9	0,0085	0,0085	ul. Pomorska 28	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0030	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0042	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0040	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
9.	7/2	211	EL1E/00039443/2	0,2329	0,1006	ul. Panińska	parking	0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:  
Sylvia Przystasz-Biernacka

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

INSPEKTOR KIEROWNIK REFERATU  
Sylvia Przystasz-Biernacka

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GOŁOSETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

21.11.2017

PREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA  
Sylvia Przystasz-Biernacka