

ZARZĄDZENIE NR 4/2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 stycznia 2018 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 4/2018.....
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 24 stycznia 2018..... r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Rawska ✓	31952/7 ✓	313/2	0,0711	17	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	własność	108.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2. ✓	ul. Żyrardowska	8324/6	723/2 ✓	0,0408	4	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	własność	61.500 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3. ✓	ul. Suwalska ✓	19706/8	1277	0,0646 ✓	4	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	własność	97.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4. ✓	ul. Żyrardowska	19706/8	739/6 ✓	0,0641	4	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	własność	95.500 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
5.	ul. Suwalska ✓	15228/5	1278 ✓	0,0874	4	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	własność	131.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	ul. Suwalska	15228/5	1279	0,0873	4	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	własność	131.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
7.	ul. Suwalska ul. Suwalska ul. Żyrardowska ul. Żyrardowska ul. Suwalska ul. Żyrardowska ul. Suwalska ul. Żyrardowska ul. Suwalska ul. Żyrardowska ul. Suwalska ul. Żyrardowska ul. Suwalska	19706/8 73013/9 19706/8 8324/6 15228/5 8326/0 15228/5 19706/8 15228/5 19706/8 15228/5	1259 ✓ 719/1 ✓ 718/3 ✓ 723/3 ✓ 722/3 ✓ 726/2 ✓ 727/3 ✓ 731/3 ✓ 730/3 ✓ 735/3 ✓ 736/3 ✓	0,0271 0,0054 0,0063 0,0058 0,0057 0,0058 0,0060 0,0058 0,0055 0,0061 0,0062	4	Nieruchomości niezabudowane, przeznaczone do zbycia w udziałach jako droga wewnętrzna dla nieruchomości położonych w kompleksie Suwalska-Żyrardowska, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	własność	61.500 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
8.	ul. Jana Henryka Pestalozziego	38599/3	90/15	0,0053	15	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę handlowo-usługową.	własność	10.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Aleksandra Klos - Inspektor

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

PREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski