

ZARZĄDZENIE NR 67 / 2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 marca 2018 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 67./2018
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 02.03:..... 2018 r.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia w ha	Powierzchnia w ha	Polozenie	Sposob zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
1.	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0092	Aleja Józefa Piłsudskiego	sportowo-rekreacyjne	24,40zł/rok	
2.	112/5	17	EL1E/00033279/9	1,5806	0,0050	ul. Sadowa	mieszkaniaowe –do indywidualnego korzystania	24,40zł/rok	
3.	142/3	15	EL1E/00065080/0	0,1285	0,0080	ul. Bulwar Zygmunta Augusta -	ogródek letni	17,00zł/m ² /m-c	
4.	4/12	30	EL1E/00047147/6	0,2248	0,0150	ul. Łęczyccka	handel	6,59zł/m ² /m-c	
5.	371	10	EL1E/00032426/8	0,6807	0,0006	ul. Juliana Fałata	komunikacyjne	4,80zł/m ² /m-c	
6.	2/24	30	EL1E/00004554/9	24,8997	0,0100	ul. Łęczyccka	handel	6,59zł/m ² /m-c	
7.	154/6	15	EL1E/00032204/6	0,0092	0,0092	ul. 12 Lutego	cele mieszkaniowe –przyległe do nieruchomości wspólnot, mieszkaniowych – wydzierżawiane wspólnotom do wspólnego korzystania (celem spełnienia wymogów samodzielnej działki budowlanej)	1,22zł/rok	

8.	154/23	15	EL1E/00032204/6	0,0814	0,0227	ul. 12 Lutego	cele mieszkaniowe –przylegle do nieruchomości wspólnot, mieszkaniowych – wydzierżawiane wspólnotom do wspólnego korzystania (celem spehnienia wymogów samodzielnej działki budowlanej)	1,22zł/rok
9.	154/28	15	EL1E/00032204/6	2,3356	0,0200	ul. 12 Lutego	cele mieszkaniowe –przylegle do nieruchomości wspólnot, mieszkaniowych – wydzierżawiane wspólnotom do wspólnego korzystania (celem spehnienia wymogów samodzielnej działki budowlanej)	1,22zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku.
 Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
 Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zielinski
 28 LUT. 2018

DYREKTOR ZARZĄDU
 mgr inż. Leon Budzisiak
 INSPEKTOR
 Malgorzata Wójcik

GEODETA MIĘJSKI
 Sławomir Skotupa
 2018-02-26

WICEPREZIDENT MIASTA
 Janusz Nowak

PREZIDENT MIASTA
 Janusz Nowak
 WICEPREZIDENT