

**ZARZĄDZENIE NR 196 /2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 5 czerwca 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia nr 196/2018

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 5.05.2018 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Malborska	EL1E/00032056/3	46/14	0,0020	21	Dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,10 zł/m ² /m-c
2	Adama Mickiewicza	EL1E/00031927/3	455/2	0,0018	16	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
3	Aleja Grunwaldzka 1a, 3a, Widok 8	EL1E/00032719/9	481/2	0,8682	16	Dzierżawa gruntu na cele handlowe	30,00	12,20 zł/m ² /m-c
4	Aleja Grunwaldzka 1a, 3a, Widok 8	EL1E/00032719/9	481/2	0,8682	16	Dzierżawa gruntu pod ogródek letni	24,00	17,00 zł/m ² /m-c
5	Rypińska	EL1E/00031931/4	79/25	0,0019	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,00	1,10 zł/m ² /m-c
6	Jaśminowa 16-18	EL1E/00035679/7	381/1	0,0335	11	Najem lokalu	sklep – 17,80 zaplecze piekarni – 15,40	21,96 m ² /m-c 10,25 m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR ds. administracyjnych
Margorzata Terlecka

INSPEKTOR
Artur Zieliński

DYREKTOR
Spraw Mieszkańcowskich
Zbigniew Musiejuk

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIĘDZYGOSPODARSTWA
Stanisław Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

25.05.2018 r.

2018-05-25