

ZARZĄDZENIE NR ³³¹...../2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ^{5 września}..... 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 331/2018

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 5.09.2018 r.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego			
	Nr działki	Nr obrębu							
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
1.	64/5	23	EL1E/00047128/7	0,0241	0,0241	ul. Akacyjowa	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m ² /m-c	
2.	858/104	27	EL1E/00056212/9	4,0545	0,4352	ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m ² /m-c	
	858/105	27	EL1E/00056212/9	23,7529	1,3423	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok	
3.	8	34	EL1E/00004802/3	1,7377	1,6300	ul. Plk. St. Dąbka	Usługi (stacja obsługi rowerów)	24,40/m-c	
4.	307/15	4	EL1E/00031856/4	0,0018	0,0001				
5	163/1			1,4122	0,3442				
	163/3			2,7596	2,1100				
	163/4			4,2403	3,9650				
	163/7			6,5210	4,1670				
	163/9			13,2400	1,2716				
	163/10		26	EL1E/00056212/9	5,0647	0,0732	Aleja Jana Pawła II	uprawa	80 zł/ha/rok
	166/1			8,2540	5,8015				
166/2			28,4266	2,5152					
167/1			0,3717	0,0690					
167/3			2,9909	1,6572					
167/19			33,9900	9,4223					

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
Małgorzata Wójcik

DYREKTOR
Małgorzata Wójcik
16.08.2018

DYREKTOR DEPARTAMENTU GEODEZJI MIEJSKIEJ
Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski