

ZARZĄDZENIE NR 400/2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17 października 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
za cenę niższą niż wartość rynkowa**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 5, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j) oraz § 1 - 3 uchwały Nr XXXI/589/2017 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej (działka nr 38/35) na rzecz Skarbu Państwa

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje w drodze bezprzetargowej za cenę niższą niż wartość rynkowa, w wysokości jak w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokole z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, umieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 400/2018
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 19 października 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości *	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha				Obr.
1.	ul. Lotnicza	EL1E/0 0089183 /6	38/35	2,0000	23	Działka niezabudowana, brak mpzp, zbywana z przeznaczeniem pod realizację siedziby Komendy Miejskiej Policji w Elblągu	własność	1,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 2.681.000,00 zł

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: *Piotr Sosnowski*

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIEJSKI

Stawomir Skorupa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

INSPEKTOR

Piotr Sosnowski