

ZARZĄDZENIE NR 468 / 2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 10 grudnia 2018 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki najmu nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu.

§2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik nr 1
468
do Zarządzenia nr... /2018
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 10 grudnia 2018 r.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	53/75	12	EL1E/00034589/2	1,086	0,0150	ul. Robotnicza	przemysłowe, składowe, rzemiosło, usługi, zaplecza budów i czasowe zajęcia terenu związanego z remontem budynków	0,85 zł/m ² /m-c
2	4/12	30	EL1E/00047147/6	0,2248	0,0025	ul. Łęczycka	handel	6,59 zł/m ² /m-c
3	4/18	30	EL1E/00047147/6	0,3669	0,0056	ul. Łęczycka	handel	6,59 zł/m ² /m-c
4	4/2	30	EL1E/00047147/6	0,1570	0,0100	ul. Łęczycka	handel	6,59 zł/m ² /m-c
5	20	19	EL1E/00044065/6	6,8572	0,0192	ul. Łęczycka	mieszkaniowe –do indywidualnego korzystania	0,24 zł/m ² /rok
6	604/21	18	EL1E/00032289/5	0,3809	0,0222	ul K. I. Gałęzińskiego	mieszkaniowe – do indywidualnego korzystania	0,24 zł/m ² /rok
7	395/30	9	EL1E/00031127/5	5,5291	0,0084	ul. Romualda Traugutta	parkingi	0,30 zł/m ² /m-c
8	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0400	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
9	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0240	ul. Marymoncka	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	0,24 zł/ m ² /rok
10	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0200	ul. Mazurska	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok

DYREKTOR ZARZĄDZANIA

mgr inż. Michał Budziński

Janusz Nowak

INSPEKTOR

Wiceprezydent Miasta

Bożena Malz

DYREKTOR DEPARTAMENTU
KIEROWNIK REFERATU GEODEZJI MIEJSKIEJ

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

PREZYDENT MIASTA

Wioletta Wróblewska

11	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0150	ul. Mazurska	uprawy rolne -działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	24,40 zł/rok
12	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0187	ul. Mazurska	uprawy rolne -działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/m ² /rok
13	802/4	18	EL1E/00032289/5	0,8590	0,0910	ul. Władysława Reymonta	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	0,24zł/ m ² /rok
14	802/4	18	EL1E/00032289/5	0,8590	0,0650	ul. Władysława Reymonta	uprawy rolne -działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
15	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	0,0010	ul. Nowowiejska	handel	12,20zł/m ² /m-c
16	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	0,0002	ul. Nowowiejska	handel	12,20 zł/m ² /m-c
17	339	10	EL1E/00032426/8	0,4665	0,0050	ul. Nowowiejska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
18	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0300	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne -działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
19	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0042	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
20	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0061	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40zł/rok
21	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0072	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
22	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0070	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
23	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0073	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
24	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0070	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Budzisiak

DYREKTOR DEPARTAMENTU

INSPEKTOR GEODETA MIEJSKI

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

SEKRETARZ

Artur Zielinski

PREZYDENT MIASTA

Włodzisław Wójcik

25	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0062	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
26	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0045	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
27	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0052	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
28	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0096	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
29	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0075	Al. Józefa Piłsudskiego	mieszkaniowe- do indywidualnego korzystania- tereny zielone	24,40 zł/rok
30	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0170	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
31	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0330	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
32	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0200	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
33	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0289	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
34	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0350	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
35	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0200	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
36	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0100	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	24,40 zł/rok
37	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0200	ul. Szarych Szeregów	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok

DYREKTOR ZARZĄDU
mgr inż. Andrzej Budzisiah

WICEPREZYDENT MIASTA

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIASTY
KIEROWNIK REFERATU
INSPEKTOR
Janusz Nowak
Bożena Mała
2018-11-26
Sławomir Górupa

SEKRETARZ MIASTA

PREZYDENT MIASTA
Włodzisław Wóblewski

38	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0260	ul. Mazurska	uprawy rolne –działki o pow. do 1000 m2, włącznie, niezależnie od klasy gruntu	0,15 zł/ m ² /rok
39	143	15	EL1E/00032003/7	0,1014	0,0024	ul. Wodna	handel	12,20 zł/m ² /m-c
40	154/28	15	EL1E/00032204/6	2,3356	0,0008	Al. Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m ² /m-c
41	154/28	15	EL1E/00032204/6	2,3356	0,0022	Al. Armii Krajowej	ogródek letni	17,00 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Wójcik

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Leon Budzisiak

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIEJSKI

Sławomir Skorupa

KIEROWNIK REFERATU
INSPEKTOR

wł. Andrzej Wójcik Bożena Malczuk

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński