

**ZARZĄDZENIE NR 66 /2019  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia .....14 lutego..... 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy

Załącznik do Zarządzenia nr ...../2019  
Prezydenta Miasta Elbląg z dnia .....14 lutego..... 2019 r.

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Aleja Tysiąclecia	EL1E/00032056/3	36/5	0,1091	21	Dzierżawa gruntu pod reklamę, nośnik reklamowy jednostronny	21,00	9,72 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	Romualda Traugutta	EL1E/00032655/2	226/13	0,1587	16	Dzierżawa terenu na cele handlowe	25,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
3.	Lotnicza	EL1E/00089183/6	20/60	0,9261	23	Najem lokalu na cele magazynowe	110,78	3,95 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4.	Dolna	EL1E/00032422/0	36/8	0,1232	12	Dzierżawa terenu na cele usługowe	37,00	0,85 zł/m <sup>2</sup> /m-c
5.	Saperów 14f	EL1E/00062962/6	223/10	0,1874	18	Najem części dachu i pomieszczenia technicznego na potrzeby telekomunikacji bezprzewodowej	11,00	2 214,00 zł/m-c
6.	Łączności 3	EL1E/00000144/4	179	0,0541	16	Najem lokalu na cele statutowe organizacji pozarządowej	129,10	3,22 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7.	Czerwonego Krzyża 2	EL1E/00044227/0	366	0,0781	15	Najem lokalu na cele usługowe	34,70	36,01 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.  
Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących bieżące zasoby nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

KIEROWNIK BIUREKIEROWNIK

DYREKTOR DEPARTAMENTU SPRAW MIEJSKOGOSPODARSTWA I WYKONAWCZYSTWA

Jarusk Nowak

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

WICEDYREKTOR

DYREKTOR

SPECJALISTA ds. administracyjnych

mgr Anna Przybyła

ARTUR ADAMCZUK

mgr Agnieszka Dąbrowska

Zbigniew Musiejuk

Stawomir Skorupa

SEKRETARZ MIASTA

nr mmo

2019-07-14

Archiwizacja