

**KOMISJA FINANSOWO-BUDŻETOWA
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

BRM.0012.47.2019.EZ
EOD: 88155/2019/P

**Protokół z posiedzenia
Komisji Finansowo-Budżetowej Rady Miejskiej w Elblągu,
odbytego w dniu 17 września 2019 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Elblągu**

Radni obecni na posiedzeniu komisji – zgodnie z listą obecności.
Zaproszeni i przybyli goście obecni na posiedzeniu komisji – zgodnie z listą obecności.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak przywitała członów komisji oraz osoby zaproszone na posiedzenie komisji.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji.
2. Informacja o wynikach ekonomiczno-finansowych jednoosobowych spółek Gminy Miasto Elbląg oraz spółek z udziałem Gminy w 2018 r.
3. Kształtowanie się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg za I półrocze 2019 r.
4. Wykonanie budżetu Gminy Miasto Elbląg za I półrocze 2019 r.
5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad sesji Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak przywitała członów komisji oraz osoby zaproszone na posiedzenie komisji.

Ad. 1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji – radni otrzymali drogą elektroniczną.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że członkowie komisji otrzymali protokół z posiedzenia komisji z dnia 25.06.2019 r. drogą elektroniczną. Uwag do protokołu nie zgłoszono. Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak poinformowała, że protokół z komisji został przyjęty.

Ad. 2. Informacja o wynikach ekonomiczno-finansowych jednoosobowych spółek Gminy Miasto Elbląg oraz spółek z udziałem Gminy w 2018 r. – radni otrzymali drogą elektroniczną.

Informację o wynikach ekonomiczno-finansowych jednoosobowych spółek Gminy Miasto Elbląg oraz spółek z udziałem Gminy w 2018 r. omówił Dyrektor Departamentu Przedsiębiorczości, Nadzoru Właścicielskiego i Analiz Dariusz Ostrowski.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak poprosiła o informację, które spółki są w najlepszej kondycji finansowej, a które spółki mają problemy.

Dyrektor Departamentu Przedsiębiorczości, Nadzoru Właścicielskiego i Analiz Dariusz Ostrowski powiedział, że mimo, iż kilka spółek poniosło straty za rok ubiegły, to w zasadzie najtrudniejszą sytuację

ma Zarząd Portu Morskiego. Tramwaje Elbląskie, mimo że poniosły stratę, to jest ona poniżej poziomu amortyzacji. Zarząd Komunikacji Miejskiej jest dofinansowany dotacją. A strata w ZUO nie miała wpływu na kłopoty finansowe tej spółki. Natomiast Zarząd Portu Morskiego od kilku lat boryka się z taką sytuacją, że przy zmniejszającej się ilości przeładunków, które w głównej mierze wynikają z obrotów gospodarczych z Obwodem Kaliningrad, ponosi straty. W przypadku Zarządu Portu Morskiego straty te są już na tyle wysokie, że zakłócają już strukturę finansowania majątku. Przy czym nie zachodzą takie sytuacje, żeby była potrzeba podejmowania uchwał o dalszym istnieniu Spółki, bo ta strata narastająca nie jest jeszcze tak wysoka. Spółka płynnościowo radzi sobie, w ten sposób, że jej głównym wierzycielem jest Miasto z tytułu podatku od nieruchomości. Możliwość Spółki generowania dodatkowego przychodu, to, że Spółka czerpie również dochody poza działalnością portową z dzierżaw. W przeszłości te dzierżawy miały dużo większe znaczenie. Przeładunki w porcie elbląskim, w pewnym momencie, wynosiły ponad 300 tysięcy ton, a obecnie wynoszą niewiele ponad 100 tysięcy ton. Spółka w tym roku ograniczyła stratę netto, która wynosi na koniec czerwca 16 tysięcy złotych.

Radny Paweł Fedorczyk przypomniał, iż w latach poprzednich toczyła się dyskusja w Radzie czy spółki podlegają ocenie, kontroli Komisji Rewizyjnej i za trzech kolejnych Prezydentów otrzymywano opinie prawne, że nie i że tylko i wyłącznie podlegają nadzorowi właścicielskiemu. W sierpniu br. NSA wydało ostatecznie orzeczenie, że ewidentnie tak. Dlatego, że traktowane są według szerokiej definicji jako jednostki organizacyjne Miasta.

Radna Halina Sałata zwróciła uwagę na ważny element jakim jest średnia płaca w spółkach powyżej 4000 zł., przy czym w Województwie Warmińsko-Mazurskim – 3917 zł. a w kraju 4852 zł. To pokazuje, że wzrost jest. Radna wyraziła zadowolenie płac w spółkach.

Innych pytań nie wniesiono.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości „Informację o wynikach ekonomiczno-finansowych jednoosobowych spółek Gminy Miasto Elbląg oraz spółek z udziałem Gminy w 2018 r.” Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak zaproponowała, żeby Skarbnik Miasta przedstawiła krótką informację na temat Kształtowania się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg za I półrocze 2019 r. i wykonanie budżetu Gminy Miasto Elbląg za I półrocze 2019 r. a, następnie Komisja wypracuje i przegłosuje w tych tematach stanowisko.

Członkowie Komisji przyjęli propozycję Przewodniczącej.

Ad. 3. Kształtowanie się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg za I półrocze 2019 r. – radni otrzymali drogą elektroniczną.

Ad. 4. Wykonanie budżetu Gminy Miasto Elbląg za I półrocze 2019 r. – radni otrzymali drogą elektroniczną.

Skarbnik Miasta Rozalia Grynys poinformowała, że wykonanie budżetu i kształtowanie się WPF za I półrocze 2019 roku to kształtowało się prawidłowo. Dochody zostały wykonane ponad plan około 52,21%. Wydatki były niższe około 44%. Następstwo niższego wykonania wydatków, to są głównie środki na inwestycje, a środki to oczekiwanie na podpisywanie umów na projekty współfinansowane z budżetu UE, następnie oczekiwanie na zatwierdzenie wniosków na boiska szkolne. Miasto złożyło wnioski na dofinansowanie boisk sportowych przy SP nr 18, 21, SOSW i lodowisko Helena. Miasto nie otrzymało informacji z ministerstwa czy wnioski przeszły. W związku z tym Prezydent Miasta podjął decyzję, że Miasto nie będzie czekało i w II półroczu rozpoczyna zadania związane z tą inwestycją, czyli dokumentację, przetarg. W II półroczu w związku z informacjami jakie były podawane w mediach na temat obniżenia stawek podatkowych, wzrostu wynagrodzenia nauczycieli i zabezpieczenia tego w planie finansowym Miasto wstrzymało realizację niektórych inwestycji. Dlatego jest niższe wykonanie wydatków inwestycyjnych, wydatków majątkowych. Za I półrocze Miasto wyasygnowało nadwyżkę

budżetową ponad 43 mln złotych, a nadwyżka operacyjna to około 52 mln złotych. Skarbnik Miasta powiedziała, że w skutek informacji jakie są podawane w mediach dot. obniżki PIT i podwyżek płac, inne samorządy także wstrzymały inwestycje. Polityka Elbląga jest podobna jak i w innych samorządach w kraju. Przyjęte rozwiązania ustawowe budzą niepokój. Nie znana jest też wysokość subwencji na oświatę. Podwyżki na ten rok dla nauczycieli to 4 mln 800 tys. zł i tyle z ministerstwa Miasto powinno dostać. Na koniec dnia wczorajszego przyszło 2 mln 900 tys. zł. Miasto musi dołożyć 1 mln 900 tys. zł. z własnego budżetu. W związku z tym Skarbnik Miasta poinformowała, że wprowadzono zmiany w budżecie i w WPF i z uwagi na odległy termin kolejnej sesji prosi o zaopiniowanie przez Komisję dodatkowych zmian. Skarbnik Miasta poinformowała, że na wszystkich komisjach omawiała temat w zakresie pracy komisji.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak zapytała czy nie ma technicznej możliwości wycofania projektów uchwał na drukach 4 i 5 i wprowadzenia nowych, po dokonanych już zmianach.

Skarbnik Miasta Rozalia Grynys odpowiedziała, że j nie jest to technicznie możliwe z uwagi na krótki czas do sesji.

Innych pytań nie było.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że projekt stanowiska został członkom Komisji przesłany drogą elektroniczną. Podziękowała Wiceprzewodniczącemu Komisji Pawłowi Fedorczykowi i Skarbnikowi Miasta Rozalii Grynys za współpracę w tym temacie.

Następnie Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt stanowiska Komisji z wykonania budżetu Gminy Miasta Elbląg za I półrocze 2019 r. i przebiegu realizacji zadań ujętych w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2019-2034 za I półrocze 2019 r.

Komisja Finansowo- Budżetowa jednogłośnie pozytywnie 7 głosami „za”, przyjęła stanowisko Komisji Finansowo – Budżetowej z wykonania budżetu Gminy Miasta Elbląg za I półrocze 2019 r. i przebiegu realizacji zadań ujętych w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2019-2034 za I półrocze 2019 r. - stanowisko stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad sesji Rady Miejskiej.

1) DRUK NR 4/VII - projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg na lata 2019-2034

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały 7 głosami „za”.

Radna Halina Sałata powiedziała, że ma w tym punkcie pytanie. Zapytała o zmniejszenie limitów na adaptację biblioteki elbląskiej 175 tysięcy i rezygnacji z realizacji zadania współfinansowania ze środków UE pn. „Termomodernizacja placówek oświatowych. Radna powiedziała, że jest tym „bardzo załamana i czeka, aż jakiś kawałek spadnie w tej szkole na jakieś dziecko, zrobi się katastrofa”. Radna powiedziała, że nie wie, dlaczego zostało to wyrzucone z WPF.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że głosowanie nad tym projektem już odbyło się i radna głosowała „za”.

Radna Halina Sałata powiedziała, że wie, że głosowanie się odbyło. Radna powiedziała, że pierwotnie miała w zamyśle nie zabierać głosu.

2) DRUK NR 5/VII - projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie budżetu miasta Elbląg na rok 2019

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały 7 głosami „za”.

Skarbnik Miasta Rozalia Grynys powiedziała, że przedstawi projekty uchwał na Druku 5A/VII i 5B/VII.

Radny Piotr Opaczewski powiedział, że jeżeli dzisiaj nie zaopiniujemy tych projektów to, Komisja będzie musiała zrobić to przed sesją Rady Miejskiej.

Radni wyrazili zgodę na zaopiniowanie projektów uchwał na Druku 5A/VII i 5B/VII.

Zastępca Skarbnika Miasta Mirosława Falkowska poinformowała, że Miasto otrzymało 2 mln 900 tyś. zł. dodatkowych środków z subwencji oświatowych. Miasto przeznacza te środki na podwyżki wynagrodzeń nauczycieli od 1 września 2019 r. Miasto otrzymało również środki z Funduszu Dróg Samorządowych na dwie inwestycje, tj. na ulicę Mazurską i na przebudowę nawierzchni ulicy Szarych Szeregów. Następnie Zastępca Skarbnika Miasta Mirosława Falkowska poinformowała o zmianach w planie dochodów i wydatków budżetowych. Dodała, że Miasto zabezpiecza też środki na odprawy dla nauczycieli. Dodatkowo dokonuje się zmian w budżecie w związku z realizacją projektu „Pomoc Techniczna RPO” oraz następują zmiany w planie wydatków budżetowych.

Skarbnik Miasta Rozalia Grynys powiedziała, że zmiany te wprowadza się teraz, żeby jednostki mogły realizować zadania.

3) DRUK NR 5A/VII - projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg na lata 2019-2034

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały 7 głosami „za”.

3) DRUK NR 5B/VII - projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie budżetu miasta Elbląg na rok 2019

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały 7 głosami „za”.

4) DRUK NR 3/VII - Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Miasta Elbląga w roku szkolnym 2018/2019 – radni otrzymali drogą elektroniczną

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak zwróciła uwagę na fakt, iż udział Miasta w finansowaniu oświaty ulega zwiększeniu i w porównaniu do lat poprzednich wzrasta. W perspektywie wygląda na to, że Miasto będzie musiało do oświaty dokładać coraz więcej.

Skarbnik Miasta Rozalia Grynys powiedziała, że na początku roku udział środków Miasta to 92 mln złotych a obecnie to 112 milionów złotych, a w II półroczu udział Miasta będzie jeszcze większy, bo będą podwyżki dla nauczycieli, a to przekłada się na placówki niepubliczne. Placówki te są finansowane w ten sposób, że otrzymują 75% wydatków bieżących. Jak wzrastają płace to wzrasta dofinansowanie do placówek niepublicznych.

Radny Piotr Opaczewski zapytał, czy dobrze rozumie, że Ministerstwo Edukacji dopiero 15 października prześle założenia do budżetu na rok przyszły.

Skarbnik Miasta Rozalia Grynys potwierdziła, że tak.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że ustawodawca ogólnie ustawami narzuca na samorządy obowiązki finansowe, ale w ślad za takimi decyzjami powinno pójść finansowanie w 100%.

Radny Piotr Opaczewski powiedział, że oświata jest obowiązkiem zarówno Państwa jak i samorządu.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że wie jaki obowiązek ma samorząd. Jednak, jak „ktoś” podejmuje decyzje za samorząd, to ten „ktoś” powinien dać na to pieniądze.

Innych uwag nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości: „Informację o stanie realizacji zadań oświatowych Miasta Elbląga w roku szkolnym 2018/2019”.

5) DRUK NR 7/VII - projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Gminy Miasto Elbląg na 2019 rok – radni otrzymali drogą elektroniczną

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały 7 głosami „za”.

6) DRUK NR 21/VII - projekt uchwały w sprawie ustalenia opłaty za odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do systemów kanalizacji deszczowej – radni otrzymali drogą elektroniczną

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak poprosiła Dyrektora EPWiK Andrzeja Kurkiewicza o przedstawienie informacji na temat projektu uchwały.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz przedstawił prezentację pt. „Finansowy i formalny aspekt eksploatacji kanalizacji deszczowej w Elblągu. Stan obecny i perspektywa” – radni otrzymali drogą elektroniczną.

Prezentacja stanowi załącznik do protokołu.

Radny Piotr Opaczewski zapytał czy dobrze zrozumiał, że EPWiK płaci Wodom Polskim za każdy m3 odprowadzonej wody deszczowej a Miasto będzie naliczało opłaty od m2. Radny zapytał, czy są jakieś liczniki na podstawie, których Wody Polskie wystawiają faktury.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz odpowiedział, że nowe prawo przewidywało zamontowanie urządzeń pomiarowych na wylotach i Wody Polskie na podstawie swoich urządzeń pomiarowych planowały wystawiać opłaty. Niestety te urządzenia pomiarowe nie pojawiły się, bo pewnie jest to trudność techniczna i wysoki koszt i w tej chwili jest zastępcza procedura. Polega ona na tym, że ci którzy wprowadzają muszą wypełniać ankiety, zliczać z pozwoleń wodno-prawnych i na podstawie tych ankiet Wody Polskie wystawiają decyzje o opłacie. Może z czasem, tak jak zakłada prawo, urządzenia pomiarowe pojawią się, ale na dzień dzisiejszy ich nie ma.

Radny Piotr Opaczewski zapytał o to czy istnieją podmioty, z którymi nie ma umowy na odbiór wody opadowej.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz powiedział, że może jest kilka lub kilkanaście podmiotów, którzy uparczywie nie zawierają takiej umowy. EPWiK stosował różne przymuszające, dyscyplinujące procedury, ale jest to kilka podmiotów na ok. dwa tysiące. Ale według wiedzy ponad 90% właścicieli umowy ma zawarte. Umowy są z tymi, którzy są włączeni do kanalizacji deszczowej. Jeżeli podmiot nie jest podłączony do kanalizacji deszczowej to takiej umowy nie ma. Jeżeli Rada Miejska uchwaliłaby omawianą uchwałę, to przed EPWiK stoi duże zadanie, gdyż będzie potrzeba podpisania ponad 2000 umów na nowych zasadach. Będzie to długotrwały proces i efekt finansowy w pełni będzie dopiero za około rok.

Radna Halina Sałata zapytała czy miejscowości przyległe do Elbląga, np. Próchnik, Rubno, Jelenia Dolina są podłączone do kanalizacji EPWiK.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz powiedział, że może się zdarzyć, że w jakiejś miejscowości jest odcinek kanalizacji i jakaś posesja jest podłączona, to tam też będzie zawierana umowa. Umową będą objęte wszystkie podmioty z terenu Elbląga tam, gdzie obowiązuje uchwała Rady Miejskiej.

Radny Piotr Opaczewski powiedział, że może należałoby zbudować zbiornik retencyjny i tam zbierać wody opadowe.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz powiedział, że zbiornik dla Elbląga musiałby być wielkości jeziora. Dyrektor powiedział, że poprzednio była to opłata za korzystanie ze środowiska, bo to było odprowadzanie wód do wód powierzchniowych. Obecnie ta opłata nazywa się opłatą za usługę wodną, ale zasada jest ta sama, że jeżeli ktoś coś pobiera ze środowiska, albo wprowadza to płaci.

Radna Halina Sałata powiedziała, że o tej zmianie trzeba wyraźnie powiedzieć, żeby mieszkańcy wiedzieli, że to poprzednio była opłata środowiskowa, a teraz jest ta inna opłata. Żeby nie było tak, że Rada wprowadza coś nowego.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że Rada wprowadza coś nowego.

Radna Halina Sałata powiedziała, że zmiana wynika z ustawy i ze zmiany nazwy opłaty.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz powiedział, że zmieniła się nazwa, ale zasada jest identyczna. Kluczową sprawą jest to, że nastąpił 20- krotny wzrost tej opłaty. Jak płacono sto, sto kilka tysięcy złotych, a obecnie miliony, to jest zauważalne.

Radny Piotr Opaczewski zapytał jakie jest uzasadnienie takiego wzrostu cen.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz powiedział, że argumentacją do wprowadzenia nowego Prawa Wodnego jest to, że na szczeblu centralnym musi być prowadzona gospodarka wodami: zarządzanie szlakami wodnym, budowli wodnych i na to Państwo musi mieć przychody.

Dyrektor Departamentu Gospodarki Komunalnej Andrzej Demczuk dodał, że wody opadowe są obecnie traktorowe nie jako ściek tylko jako zasób i ma to zmobilizować samorządy do tego, aby tą wodę gromadzić na własnym terenie.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak poinformowała, że temat ten był także omawiany na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miasta. Powinno się podnieść opłaty do 2,09 zł. po tym, że powierzchnie dachów liczymy do powierzchni utwardzonej. W przełożeniu na mieszkańców to zapłacą więcej. Przewodnicząca Komisji powiedziała, że trzeba podjąć starania, aby w jakiś sposób wpłynąć na włodarzy spółdzielni mieszkaniowych, aby powstrzymali się od twardej zabudowy, np. miejsc postojowych, a zaczęli stosować nawierzchnię ażurową. Przewodnicząca Komisji powiedziała, że rolą radnych jest to by wystąpić do zarządów spółdzielni, by te praktyki ograniczyli do minimum.

Radny Paweł Fedorczyk powiedział, że niestety to już się stało.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że przez wiele lat podnosiła ten temat, ale spółdzielnia informowała, że przez powietrzną ażurową na parkingach ludzie niszczą sobie buty. Przewodnicząca Komisji wystąpiła z prośbą o to, żeby wszelkimi możliwymi sposobami wpływać i mobilizować spółdzielnie mieszkaniowe do ograniczania zabudowy twardej. Poinformowała, że Komisja Gospodarki Miasta nie zaopiniowała projektu uchwały, gdyż poproszono EPWiK o dodatkowe informacje i od naszej komisji zależy, czy chcemy dzisiaj zaopiniować projekt uchwały, czy spotkać się w czwartek przed sesją wraz z Komisją Gospodarki Miasta.

Radny Marek Burkhardt zapytał, czy w czwartek Komisja będzie miała inne informacje od tych, które otrzymała w dniu dzisiejszym.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz powiedział, że Komisja w dniu dzisiejszym otrzymała komplet informacji.

Przewodnicząca Komisji zaproponowała, aby zaopiniować projektu uchwały.

Radny Machał Missan zapytał, czy nie poddać pod głosowanie propozycji przełożenia terminu opiniowania.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że nie ma potrzeby poddawania tej propozycji pod głosowanie.

Radny Piotr Opaczewski zapytał na jakie jeszcze informacje radni czekają.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że w dniu dzisiejszym radni otrzymali dodatkowe informacje, o które wnioskowała Komisja Gospodarki Miasta.

Radny Piotr Opaczewski powiedział, że jest to informacja, która pokazuje przykłady opłat.

Radny Michał Missan poinformował, jakie opłaty będzie ponosił osobiście po zmianie i powiedział, że nie są to zbyt duże kwoty.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz powiedział, że EPWiK stoi przed wielką inwestycją jaką jest modernizacja oczyszczalni ścieków. Koszt po pierwszym przetargu okazał się prawie dwukrotnie wyższy od szacowanego. A oszczędzania ścieków musi funkcjonować. Jeżeli Wodociągi mają ponosić kilkanaście milionów straty rocznie na wodach opadowych, a z drugiej strony mają brać pożyczki na inwestycje, to nie ma zachowanej logiki. Dyrektor poprosił o uwzględnienie w ocenie radnych także oczyszczalni jako obiektu Miasta, który służy mieszkańcom.

Radny Piotr Opaczewski zapytał czy powierzchnia utwardzona w domu jednorodzinnym to powierzchnia otaczająca dom.

Dyrektor EPWiK Andrzej Kurkiewicz powiedział, że tak, jest to np. podjazd, chodnik, ale bez dachu. Jednak i z tej powierzchni i z dachu wody spływają i jest swego rodzaju niesprawiedliwość, że woda z dachu jest traktowana inaczej niż z podjazdu. Zasada jest taka, że kto korzysta ten płaci. EPWiK chce doprowadzić do sprawiedliwości. Do równego traktowania m³ i z dachu, i z podjazdu, bo dzisiaj tak nie jest.

Radny Michał Missan powiedział, że szuka argumentów „za”. Koszt w domu miesięcznie to ok. 18 zł, a w bloku to jest zdecydowanie mniej, to ok. 5 zł.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że do kosztów bloku dochodzi powierzchnia wspólna, np. parkingi, chodniki.

Radny Michał Missan powiedział, że mimo tego koszt nie powinien przekroczyć 18 złotych tak jak w domu jednorodzinnym. Nie jest to wielki koszt, który mieszkaniec nie jest w stanie udźwignąć. Radny dodał, że to są argumenty przemawiające „za”.

Radny Paweł Fedorczyk powiedział, że Rada Miejska zgodziła się na ponad stu milionową inwestycję jaką jest oczyszczalnia ścieków, a teraz byłoby 3 miliony straty rocznie i czy wtedy byłaby zdolność kredytowa EPWiK.

Radny Michał Missan powiedział, że byłaby to niekonsekwencja.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak powiedziała, że działalność powinna się bilansować. Podjęcie uchwały jest jedynym możliwym rozwiązaniem, a rolą radnych jest podnoszenie świadomości.

Radny Michał Missan powiedział, że wyliczenia powinny być podane na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miasta. Pokazane są duże kwoty, ale powinno się pokazać koszt miesięczny na mieszkanie i że nie są to tak duże kwoty.

Radna Halina Sałata poparła radnego Missana i powiedziała, że byłoby to bardziej czytelne, bo ludzie tego nie wiedzą.

Dyrektor Kurkiewicz powiedział, że każdy kto ma umowę to sobie przeliczy.

Dyrektor DGK Andrzej Demczuk powiedział, że jest to ok. 50 złotych rocznie na mieszkanie.

Radny Michał Missan powiedział, że każdy z radnych musi mieć w tym temacie wiedzę, żeby informować mieszkańców, że Rada Miejska nie wprowadza wielkich, milionowych podwyżek tylko są to podwyżki kilkuzłotowe.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Urbaniak ponownie poinformowała, że w czwartek będzie jeszcze posiedzenie Komisji Gospodarki Miasta w sprawie projektu omawianej uchwały i radni mogą w niej uczestniczyć.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały 7 głosami „za”.

7) DRUK NR 22/VII - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Warszawskiej 61 – radni otrzymali drogą elektroniczną

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 6 głosami „za”.

(jeden radny nie głosował)

8) DRUK NR 23/VII - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu, na terenie dzielnicy Modrzewina – Południe – radni otrzymali drogą elektroniczną

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 6 głosami „za”.

(jeden radny nie głosował)

9) DRUK NR 24/VII - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego, położonego w Elblągu przy ul. Fabrycznej 34 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości gruntowej – radni otrzymali drogą elektroniczną

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 6 głosami „za”.

(jeden radny nie głosował)

10) DRUK NR 25/VII - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul. Węgrowskiej i Pułkownika Stanisława Dąbka – radni otrzymali drogą elektroniczną

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 6 głosami „za”.

(jeden radny nie głosował)

11) DRUK NR 26/VII - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Dojazdowej, zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę przez osobę, która dzierżawi ją, na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat – radni otrzymali drogą elektroniczną

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 5 głosami „za”.

(dwóch radnych nie głosowało)

12) DRUK NR 27/VII - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Elbląg prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych przy ul. Rybnej w Elblągu – radni otrzymali drogą elektroniczną

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 5 głosami „za”.

(dwóch radnych nie głosowało)

13) DRUK NR 28/VII - projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Miasto Elbląg – radni otrzymali drogą elektroniczną

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 5 głosami „za”.

(dwóch radnych nie głosowało)

Ad. 6. Sprawy bieżące.

Nie wniesiono.

Z uwagi na wyczerpanie się porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji zakończyła posiedzenie.

Protokół sporządziła

Ewa Zielińska

Przewodnicząca Komisji

Krzyszyna Urbaniak