

**ZARZĄDZENIE NR .....33...../2020  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 24 stycznia..... 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

*Janusz Nowak*  
**WICEPREZYDENT**

Załącznik do zarządzenia Nr ...../2020  
 Prezydenta Miasta Elbląg  
 z dnia 24 stycznia 2020 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha			
1.	ul. Romualda Mielczarskiego 22	33542/4	111	0,0269	22	Lokal mieszkalny nr 1A o łącznej pow. uż. 14,7 m <sup>2</sup> wraz przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o pow. 2,9 m <sup>2</sup> oraz udziałem 0,0299 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz w prawie własności gruntu.	<b>35.700 zł</b> w tym: lokal: 34.029 zł udział w gruncie: 1.671 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Romualda Traugutta 18	53771/4	235	0,0323	16	Lokal użytkowy nr 1U o łącznej pow. uż. 26 m <sup>2</sup> wraz udziałem 0,023 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz w prawie własności gruntu.	<b>45.000 zł</b> w tym: lokal: 42.977 zł udział w gruncie: 2.023 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Marymoncka	51378/5	181/9	0,0689	9	Nieruchomość niezabudowana Przeznaczenie zgodnie z mpzp: zabudowa mieszkaniowo-usługowa	<b>111.000 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	Malborska	34238/7	218/29	0,0043	22	Nieruchomość niezabudowana, na której posadowiony jest garaż blaszany, niezwiązany trwale z gruntem, przeznaczony do likwidacji. Przeznaczenie: brak mpzp, Zagospodarowanie zgodnie z właściwą decyzją o warunkach zabudowy i pozwoleniem na budowę	<b>4.040 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

**SEKRETARZ MIASTA**

Sporządziła: Aleksandra Kłos, Inspektor

Artyur Zieliński

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT