

**ZARZĄDZENIE NR 40/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 31 stycznia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz 65),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 40/2020
Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 31 stycznia 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Generała Józefa Bema 25	EL1E/00090852/7	38/2	0,0343	18	najem części ściany celem umieszczenia reklamy	24,00	11,93 zł/m ² /m-c
2.	Mazurska	EL1E/00042193/8	30/2	0,0938	1	tablica reklamowa na nośniku ZBK	4,00	24,49 zł/m ² /m-c
3.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	nośnik reklamowy jednostronny – 2 tablice reklamowe	36,00	11,95 zł/m ² /m-c
4.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	nośnik reklamowy jednostronny	18,00	11,95 zł/m ² /m-c
5.	Lotnicza	EL1E/00089183/6	38/39	0,7017	23	najem lokalu użytkowego na działalność produkcyjną	74,95	3,95 zł/m ² /m-c
6.	Lotnicza	EL1E/00089183/6	38/39	0,7017	23	najem lokalu użytkowego na działalność produkcyjną	76,95	3,95 zł/m ² /m-c
7.	1 Maja 2	EL1E/00032913/9	187	0,0264	15	najem lokalu użytkowego na cele organizacji politycznej	74,70	9,81 zł/m ² /m-c
8.	1 Maja 2	EL1E/00032913/9	187	0,0264	15	najem lokalu użytkowego na cele organizacji politycznej	49,10	9,81 zł/m ² /m-c
9.	Wigilijna	EL1E/00032278/5	242/2	0,0406	15	dzierżawa gruntu pod garażem	28,24	1,22 zł/m ² /m-c
10.	Jana Amosa Komeńskiego	EL1E/00034222/2	858/40	1,2376	17	dzierżawa gruntu na cele parkingowe	328,00	0,30 zł/m ² /m-c
11.	Łęczycka 6	EL1E/00041611/8	120/2	1,3644	17	dzierżawa terenu pod plac manewrowy	139,00	0,85 zł/m ² /m-c
12.	Łęczycka 26	EL1E/00032903/6	18/20	0,7982	20	najem lokalu użytkowego na cele działalności w zakresie pomocy społecznej	47,17	1,32 zł/m ² /m-c

13.	Romualda Traugutta	EL1E/00031127/5	395/33	0,3562	9	dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Traugutta 43	7,00	0,73 zł/m ² /m-c
14.	Stefana Okrzei	EL1E/00031931/4	87/6	0,5119	11	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Brzeskiej 30	3681,00	1,23 zł/rok
15.	Brzozowa	EL1E/00032357/3	324/2	0,12	11	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnot mieszkaniowych przy ul. Robotniczej 112 /Brzozowej 1; Brzozowej 2 i 1a	1189,60	1,23 zł/rok
16.	Brzozowa	EL1E/00032357/3	324/2	0,12	11	dzierżawa gruntu na polepszenie warunków mieszkaniowych - dot. budynku ul. Brzozowa 1a	10,40	0,24 zł/m ² /rok
17.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 361 na cele handlowe	9,00	140,00 zł/m-c
18.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99	EL1E/00033868/5	207	0,4577	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	
19.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 66A na cele handlowe	30,00	12,20 zł/m ² /m-c
20.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 11 na cele handlowe	16,40	12,20 zł/m ² /m-c
21.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 12 na cele handlowe	15,80	12,20 zł/m ² /m-c
22.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 13 na cele handlowe	15,80	12,20 zł/m ² /m-c
					15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 41 na cele handlowe	16,40	12,20 zł/m ² /m-c

