

**ZARZĄDZENIE NR 157/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 22 kwietnia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.); § 2 ust. 1 uchwały Nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2013 r. poz. 2936) oraz § 3 pkt 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016 r., poz. 3794),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznaczają się do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) nieruchomości zostaną ustalone we właściwym protokole.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr **157**/2020
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia **22 kwietnia** 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
		KW	Nr dz.	Pow. w ha			
1.	ul. Saperów	17458/0	579/3	0,0183	18	Nieruchomość gruntowa, na której znajdują się nasyp tramwajowy oraz tor; nieruchomość leży na obszarze, na którym nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	własność 25.055 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Mariola Sznajder, Inspektor

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missa
Michał Missa

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODETA MIEJSKI**

Sławomir Skorupa
Sławomir Skorupa

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński
Artur Zieliński

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski
Witold Wróblewski

INSPEKTOR

Mariola Sznajder
Mariola Sznajder

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Elblągu uchwałą:

- nr IV/100/2019 z dnia 28 marca 2019 r. wyraziła zgodę na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością prawa własności nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Saperów, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00017458/0.

Zgodnie z zapisem art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Przedłożony projekt zarządzenia ma charakter formalny i nie wywołuje skutków finansowych dla budżetu Gminy Miasto Elbląg.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEOMETRYCZNY
MIEJSKI

Sławomir Skorupa