

ZARZĄDZENIE NR 194/2020  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 1 września 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z póź. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. *Leon Budzisiak*

SEKRETARZ MIASTA

*Artur Zieliński*

WICEPREZYDENT MIASTA

*Janusz Nowak*

INSPEKTOR DEPARTAMENTU  
ds. Zamówień Publicznych  
KOSZTORYSANT

*Olga Stolarska*

*Dariusz Ostrowski*

Zarządzenie ma charakter powtarzalny i nieskomplikowany (§ 6 ust. 4 Zarządzenia nr 138/2019 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 22 marca 2019 r.)

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.P.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0280	ul. Mazurska	uprawy rolne	0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok
2	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0095	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
3	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0054	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
4	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0060	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
5	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0063	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
6	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0081	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
7	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0114	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
8	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0104	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
9	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0072	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
10	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0184	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
11	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0074	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
12	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0088	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
13	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0040	Al. Piłsudskiego	handel	8,30 zł zł/m <sup>2</sup> /m-c
14	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0030	Al. Piłsudskiego	handel	8,30 zł zł/m <sup>2</sup> /m-c
15	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0030	Al. Piłsudskiego	handel	8,30 zł zł/m <sup>2</sup> /m-c

16	50/2	5	EL1E/00003598/2	0,4180	0,4180	ul. Broniewskiego	cele sportowo-rekreacyjne	1,23 zł/rok
17	55/6	5	EL1E/00003598/2	0,4763	0,4763	ul. Broniewskiego	cele sportowo-rekreacyjne	1,23 zł/rok
18	209	9	EL1E/00059987/3	0,1379	0,0002	ul. Moniuszki	cele reklamowe	24,49 zł/m <sup>2</sup> /m-c
19	30	18	EL1E/00039990/1	0,2140	0,0050	ul. Oliwska	uprawy rolne	24,40 zł/rok
20	30	18	EL1E/00039990/1	0,2140	0,0200	ul. Oliwska	uprawy rolne	0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok
21	756/2	18	EL1E/00032289/5	0,1379	0,0130	ul. Kraszewskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
22	2/24	30	EL1E/00004554/9	24,8997	0,0100	ul. Łęczycza	handel	6,59 zł/m <sup>2</sup> /m-c
23	4/18	30	EL1E/00047147/6	0,3669	0,0035	ul. Łęczycza	handel	6,59 zł/m <sup>2</sup> /m-c
24	432/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	0,0005	ul. Żyrardowska	handel	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. *Lępn Budzisiak*

SEKRETARZ MIASTA

*Artur Zielński*

WICEPREZYDENT MIASTA

*Janusz Nowak*

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

INSPEKTOR DEPARTAMENTU  
ds. Zamówień Publicznych  
KOSZTORYSANT  
*Olga Stolarska*  
*Dariusz Ostrowski*