

ZARZĄDZENIE NR 411/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 9 października 2020 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg
położonej przy ul. Królewieckiej w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016r. poz. 3794),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 29 jako działka nr 149 o powierzchni 0,0909 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00003232/9, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia – za jednorazowym wynagrodzeniem, nieograniczoną w czasie służebność gruntową, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 29 jako działka nr 150/6 o powierzchni 0,1746 ha, polegającą na prawie przechodu istniejącego przyłącza wodociągowego, z ograniczeniem tego prawa do obszaru odpowiadającego szerokości 3 m, położonego wzdłuż osi sieci wodociągowej (po 1,5 m po obu stronach osi gazociągu).

2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY OBOWIĄZKI
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

Janusz Nówka

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Królewieckiej w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 29 jako działka nr 149 o powierzchni 0,0909 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00003232/9.

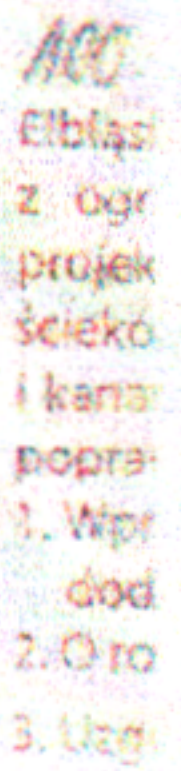
Na ww. nieruchomości usytuowane jest przyłącze wodociągowe, będące własnością osoby fizycznej, tj. właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej 178N, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 29, jako działka 150/6 o powierzchni 0,1746 ha.

W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej, będącej przedmiotem niniejszego zarządzenia. Służebność gruntową ustanawia się na czas nieograniczony, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 422,00 zł powiększonej o należny podatek VAT.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skarupa

z dnia 9 października 2020 r.



Janusz Nowak


 Michał Missan

Sławomir Skorupa

Artur Zieliński

mgr inż. Joanna Dantlewicz

Beata Kunc