

**ZARZĄDZENIE NR 107/2021  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 26 marca 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 109 / 2021  
 Prezydenta Miasta Elbląg  
 z dnia 26 marca .....2021 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

| Lp | Adres                         | Dane geodezyjne |        |           |       | Opis i przeznaczenie nieruchomości                          | Forma zbycia | Tryb zbycia                                             | Cena nieruchomości*                                                                                                                                                                                                      |
|----|-------------------------------|-----------------|--------|-----------|-------|-------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                               | KW              | Nr dz. | Pow. w ha | Obręb |                                                             |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                                          |
| 1. | ul. Ignacego Kraszewskiego 1a | 46257/3         | 662/1  | 0,0115    | 18    | Działka zabudowana budynkiem o funkcji usługowej, brak MPZP | własność     | Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu | <b>11.496 zł</b><br><br>sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług |
| 2. | ul. Rawska 21a                | 53480/7         | 159/8  | 0,0445    | 17    | Działka zabudowana budynkiem o funkcji usługowej, brak MPZP | własność     | Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu | <b>39.905 zł</b><br><br>sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług |

| Lp | Adres          | Dane geodezyjne |        |           | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Forma zbycia | Tryb zbycia                                             | Cena nieruchomości*                                                                                                                                                                              |
|----|----------------|-----------------|--------|-----------|------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                | KW              | Nr dz. | Pow. w ha |                                    |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                  |
| 1  | 2              | 3               | 4      | 5         | 6                                  | 8            | 9                                                       | 10                                                                                                                                                                                               |
| 3. | ul. Rawska 21b | 58267/3         | 159/7  | 0,0331    | 17                                 | własność     | Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu | 29.682 zł                                                                                                                                                                                        |
|    |                |                 |        |           |                                    |              |                                                         | sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług |

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Aleksandra Klos, inspektor

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

24 MAR. 2021

INSPEKTOR KIEROWNICZKA

Aleksandra Klos  
mgr

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

24 MAR. 2021

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZYJNO-MIĘJESKI

Sławomir Skorupa

2021-03-24