

ZARZĄDZENIE NR 244/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 23 czerwca 2021 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (t.j. Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2017r., poz. 981)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości, szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 244/2021
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 23 czerwca 2021 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

| Lp | Adres | Dane geodezyjne | | | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Forma zbycia | Cena nieruchomości* | Stawka bonifikaty od ceny | |
|----|---------------------------|-----------------|--------|-----------|------------------------------------|--|---------------------|--|-------------------------------|
| | | KW | Nr dz. | Pow. w ha | | | | | obręb |
| 1. | Księża Wacława Osińskiego | EL1E/00031961/3 | 31/15 | 0,0704 | 15 | Działka gruntu. Zbycie bezprzetargowo, na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Robotniczej 10-12. | własność | 172.823 zł w tym: 106.389 zł - wartość działki 66.434 zł - wartość budynku gospodarczo- garażowego plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami | 95% od wartości działki |

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Arleta Linda, Inspektor

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

12 CZE. 2021

INSPEKTOR

Arleta Linda
17.06.2021

Beda Kunc

18.06.2021

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI**

Stawomir Skorupa

2021-06-21

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

21 CZE. 2021

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski