

**ZARZĄDZENIE NR 276/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 5 lipca 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Michał Missan
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr/2021

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 2021 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia a w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	0,0189	ul. Królewiecka	sportowo-rekreacyjne	0,30 zł/m ² /rok
2.	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	0,0160	ul. Królewiecka	sportowo-rekreacyjne	0,30 zł/m ² /rok
3.	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	0,0166	ul. Królewiecka	sportowo-rekreacyjne	0,30 zł/m ² /rok
4.	269	18	EL1E/00031744/6	0,0042	0,0030	ul. Tadeusza Kościuszki	pod budynkiem z przekroczeniem granicy działki tereny zielone, mieszkaniowe	5,50 zł/m ² /m-c 36,90 zł/rok
	269	18	EL1E/00031744/6	0,0042	0,0012	ul. Tadeusza Kościuszki		
	248	32	EL1E/00090917/1	0,5659	0,3377	ul. Warszawska	uprawa	120 zł/ha/rok
	250	32	EL1E/00090917/1	1,7647	1,6034	ul. Warszawska	uprawa	120 zł/ha/rok
	250	32	EL1E/00090917/1	1,7647	0,0665	ul. Warszawska	uprawa	96 zł/ha/rok
	254	32	EL1E/00090917/1	1,0253	0,9695	ul. Warszawska	uprawa	120 zł/ha/rok
	256/3	32	EL1E/00090917/1	0,1823	0,1823	ul. Warszawska	uprawa	96 zł/m ² /rok
	256/4	32	EL1E/00090917/1	0,6660	0,2364	ul. Warszawska	uprawa	120 zł/m ² /rok
	256/4	32	EL1E/00090917/1	0,6660	0,0118	ul. Warszawska	uprawa	96 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Sylwia Przystasz -Biernacka

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

01 LIP. 2021

STARSZY INSPEKTOR

Sylwia Przystasz-Biernacka

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI**

Stawonir Skorupa

2021-07-01

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

01 LIP. 2021

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Michał Missan
WICEPREZYDENT