

ZARZĄDZENIE NR 427/2021  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 1 października 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.),

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwym protokole.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr .....  
 Prezydenta Miasta Elbląg  
 z dnia ..... 2021 r.

427/2021

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1	Jarosława Iwaskiewiczza	EL1E/00056212/9	55/1 50/1	0,1601 0,0643	26	Nieruchomość niezabudowana. Zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy mieszkaniowej Modrzewina-Północ w Elblągu, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę intensywności wielorodzinną o średniej intensywności zabudowy, oznaczona symbolami MN4 i MS. Nieruchomość, zbywana w trybie art. 98 ust.3 u.g.n.	8	206 403
2	Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego	EL1E/00032290/5	624/23	0,013	18	Nieruchomość niezabudowana. Leży na obszarze, na którym nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość, zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 4) u.g.n., tj. w drodze zamiany	własność	2.049 plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Mariola Sznajder, Inspektor

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
 WICEPREZYDENT

INSPEKTOR STARSZY INSPEKTOR WICEPREZYDENT MIASTA

Mariola Sznajder  
 23.08.2021.

Gregorzata Gregorowicz  
 Malgorzata Gregorowicz  
 23.08.2021

SEKRETARZ MIASTA  
 Arkus Zieliński  
 DYREKTOR DEPARTAMENTU  
 GEODETA MIEJSKI

Michał Misson  
 30 WRZ. 2021

Stawomir Skorupa