

Olsztyn, 1 października 2021 r.

WIN-I.747.4.5.2021

## OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 8 ust.1 pkt 3 i ust.1c ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2020 r., poz. 1866 ze zmianami),

### WOJEWODA WARMIŃSKO-MAZURSKI

zawiadamia, że na wniosek pełnomocników inwestora: Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów z dnia 27.09.2021r. (data wpływu: 28.09.2021r.) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji: : „Budowa gazociągu Kolnik – Elbląg wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw pomorskiego i warmińsko-mazurskiego” na odcinku od granicy woj. warmińsko – mazurskiego do stacji gazowej wysokiego ciśnienia (włącznie) w miejscowości Raczki Elbląskie (gm. Elbląg).

Zgodnie z wnioskiem inwestycja będą objęte nieruchomości (lub ich części) położone w województwie warmińsko-mazurskim, na terenie powiatu elbląskiego i miasta na prawach powiatu Elbląg na działkach ewidencyjnych o numerach:

Nr ew. działki	Nr Obrębu	Nazwa Obrębu	Gmina	Powiat	KW
6	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00001481/5
8/1	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00001479/8
8/2	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00108183/6
39/3	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00053779/0
39/6	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00053779/0
39/10	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00053779/0
43/1	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00051320/4
43/3	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00051320/4
65/4	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00102949/2
66/1	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00071996/9
67/1	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00097463/2
75/6	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00089390/0
76/6	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00051320/4
77/11	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00048742/4
78/9	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00004228/5
78/11	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00024268/3
79/10	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00003667/7
80/11	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00108183/6
89/20	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00003668/4
90/2	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00082716/3
90/4	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00003668/4

Nr ew. działki	Nr Obrębu	Nazwa Obrębu	Gmina	Powiat	KW
90/5	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00010558/2
91/20	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00051320/4
92/24	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00053779/0
92/28	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00053779/0
92/32	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00053779/0
92/33	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00053779/0
119/3	0001	Adamowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00101812/6
168/3	0024	Raczki Elbląskie	Elbląg	Elbląski	EL1E/00072320/7
168/8	0024	Raczki Elbląskie	Elbląg	Elbląski	EL1E/00027370/2
169/9	0024	Raczki Elbląskie	Elbląg	Elbląski	EL1E/00027370/2
170/7	0024	Raczki Elbląskie	Elbląg	Elbląski	EL1E/00027370/2
174/2	0024	Raczki Elbląskie	Elbląg	Elbląski	EL1E/00027370/2
251	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00055353/2
336	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00066160/2
337	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00055664/5
339	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00004615/5
340	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00055664/5
341	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00055664/5
343	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00029138/8
344	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00066172/9
346	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00004529/5
350	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00059038/6
351	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00071998/3
354	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00075548/2
357	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00054885/3
358	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00063610/1
359	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00072146/3
360	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00053935/2
361	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00034793/5
434	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00072146/3
436	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00063610/1
446	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00034795/9
447	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00063610/1
448	0029	Władysławowo	Elbląg	Elbląski	EL1E/00072146/3
1	0016	Wikrowo	Gronowo Elbląskie	Elbląski	EL1E/00089475/0
19	0016	Wikrowo	Gronowo Elbląskie	Elbląski	EL1E/00053780/0
20	0016	Wikrowo	Gronowo Elbląskie	Elbląski	EL1E/00004526/4
21	0016	Wikrowo	Gronowo Elbląskie	Elbląski	EL1E/00049928/9
197/1	0032	32	Miasto Elbląg	Miasto Elbląg	EL1E/00071001/8
197/2	0032	32	Miasto Elbląg	Miasto Elbląg	EL1E/00056209/5

W oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 8 ww. ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, do wniosku dołączono mapę z projektem podziału nieruchomości nr działki: 168/8 w obrębie 0024 Raczki Elbląskie, gmina Elbląg.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ww. ustawy wydzielona część wskazanej powyżej nieruchomości, stanie się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanie się ostateczna, za odszkodowaniem, a inwestor nabędzie z mocy prawa, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowych, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń trwale z gruntem związanych i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

W odniesieniu do części wszystkich ww. działek w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 11 ww. ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu w granicach wskazanych we wniosku, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii, w ww. decyzji zostanie ograniczony (za odszkodowaniem) sposób korzystania z nieruchomości, przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W odniesieniu do objętych wnioskiem terenów dróg publicznych ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, następuje bez odszkodowania

**Ponadto informuję, że:**

1. W przypadku, gdy po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nastąpi:
  - a) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu,
  - b) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu - nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt a), nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Warmińsko - Mazurskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.
2. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zmianami) strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania mogą, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia składać w przedmiotowej sprawie, w formie pisemnej wnioski dowodowe, uwagi i żądania poprzez kontakt e-mailowy z pracownikiem Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie przez adres: [krzysztof.klimek@uw.olsztyn.pl](mailto:krzysztof.klimek@uw.olsztyn.pl), [adriana.stawicka@uw.olsztyn.pl](mailto:adriana.stawicka@uw.olsztyn.pl), [robert.dukowski@uw.olsztyn.pl](mailto:robert.dukowski@uw.olsztyn.pl) lub korespondencyjnie pocztą tradycyjną na adres: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn lub za pośrednictwem platformy ePUAP [www.epuap.gov.pl](http://www.epuap.gov.pl), adres skrytki /WMURZADWOJ/ skrytka, poprzez platformę e-Obywatel <https://obywatel.gov.pl/ePUAP>.

Akta sprawy znajdują się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, w pokoju nr 326.

Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO

*Beata Faltynowska*

DYREKTOR

Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości  
*/dokument podpisany elektronicznie/*