

**ZARZĄDZENIE NR 455/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 5 listopada 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (t.j. Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2017r., poz. 981)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości, szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak - 1  
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 455/2021  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 5 listopada 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

| Lp | Adres                           | Dane geodezyjne |        |           | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Forma zbycia   | Cena nieruchomości*<br>w tym:<br>272.794 zł - wartość<br>działki<br>232.794 zł - wartość<br>40.000 zł - wartość<br>budynków garażowych<br>plus podatek VAT zgodnie<br>z obowiązującymi przepisami | Stawka bonifikaty od ceny     |
|----|---------------------------------|-----------------|--------|-----------|------------------------------------|--|---|-------------------------------|
|    |                                 | KW              | Nr dz. | Pow. w ha |                                    |  |   |                               |
| 1. | Aleksandra<br>Krzyżanowskiego 7 | EL1E/00037383/9 | 125/29 | 0,1452    | 10                                 | Działka gruntu.<br>Zbycie bezprzetargowo,<br>na rzecz właścicieli<br>lokali w budynku przy<br>ul. Aleksandra<br>Krzyżanowskiego 7. | własność  | 95%<br>od wartości<br>działki |

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Arleta Linda, Inspektor

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

INSPEKTOR

Arleta Linda

KIEROWNICZKA REFERATU

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI

Beata Kunc

19.10.2021

Stawomir Skorupa

2021-10-19

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT