

**ZARZĄDZENIE NR 467/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 8 listopada 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (t.j. Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4693),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 467/2021  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 21.10.2021 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Pułkownika Stanisława Dąbka	71/II	11	25,6	216	11	0,0628	EL1E/00026744/8	88.800	65
2.	Aleja Grunwaldzka	54	5	44,0	29	24	0,0363	EL1E/00021300/9	136.700	70
3.	Aleja Grunwaldzka	205	1	47,5	618	17	0,0416	EL1E/00030144/3	144.300	75
4.	Jana Amosa Komeńskiego	19	3	51,3	869	17	0,0190	EL1E/00030317/7	158.500	70
5.	Tadeusza Kościuszki	8	9	46,5	378	18	0,0811	EL1E/00031890/4	138.700	70
6.	Tadeusza Kościuszki	29	45	39,6	2/1	18	0,0527	EL1E/00036845/9	140.600	65
7.	Tadeusza Kościuszki	29	79	31,9	2/1	18	0,0527	EL1E/00036845/9	112.300	65
8.	Malborska	80	2	40,5	213 214	22	0,0530 0,2890	EL1E/00032303/0	137.800	65
9.	Adama Mickiewicza	1	5	42,6	495/4	16	0,0125	EL1E/00039625/2	129.900	70
10.	Odzieżowa	2	14	34,0	42	15	0,0476	EL1E/00027728/7	116.000	65

\*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

SEKRETARZ MIASTA: Arieta Linda, Inspektor

Artur Zieliński

INSPEKTOR REFERATU

Deola Kunc

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

2021-11-05

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

08.11.2021

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT