

**ZARZĄDZENIE NR 17/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 21 stycznia 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr/2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 21 stycznia 2022 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr działki	Nr obrębu						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	55/15	21	EL1E/00051393/6	0,1962	0,0270	ul. Zagonowa	parking	0,40 zł/m ² /m-c
2.	185/4	9	EL1E/00049873/8	0,9626	0,5600	ul. Marymoncka	uprawy rolne	120 zł/ha/rok
3.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0003	ul. Robotnicza	handel	15,00 zł/ m ² /m-c
4.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	15,00 zł/ m ² /m-c
5.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	15,00 zł/ m ² /m-c
6.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	15,00 zł/ m ² /m-c
7.	73/3 14/4	14 14	EL1E/00033280/9 EL1E/00033280/9	0,2194 0,0073	0,1425 0,0073	ul. Nowodworska	mieszkanie - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
8.	1	13	EL1E/00032385/8	0,8559	0,2000	ul. Radomska	sportowo-rekreacyjne	0,30 zł/m ² /rok
9.	566/2	4	EL1E/00019706/8	0,0138	0,0138	ul. Suwalska	mieszkanie - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
10.	333 335	5	EL1E/00038678/1 EL1E/00038678/1	0,0077 0,0060	0,0077 0,0060	ul. Jana Szucha	mieszkanie - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

SPECJALISTA

Aneta Wojtaszek

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI**

Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

17 STY. 2022

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski