

ZARZĄDZENIE NR 79/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 9 marca 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 286 Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 12 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym udziału Skarbu Państwa w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr**79**.....**2022**
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia.....**9**.....**09**.....**2022** r.

WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do zbycia na rzecz użytkowników wieczystych w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha			
1	ul. Sadowa	EL1E/00066481/8	63	0,1422	17	8	7.143,00 zł
					Działka stanowi drogę wewnętrzną zapewniającą dostęp do drogi publicznej dla właścicieli działek przyległych. Zbyciu podlegają udziały w przedmiotowej nieruchomości. W mpzp teren przeznaczony jest pod drogę wewnętrzną.		plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: *Karolina Czerwiec*

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski