

ZARZĄDZENIE NR 242/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 27 maja 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 242/2022
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 27 maja 2022 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	750/1	4	EL1E/00035268/3	0,0601	0,0601	ul. Suwalska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
2.	701	27	EL1E/00032025/7	0,0025	0,0025	ul. Mieszka I 3	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	36,90 zł/rok
3.	702	27	EL1E/00032025/7	0,0016	0,0016	ul. Mieszka I 5	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	36,90 zł/rok
4.	431 429	10	EL1E/00090815/6 EL1E/00059982/8	0,0075 0,0041	0,0002 0,0003	ul. Żeglarska ul. Cicha I 1c	grunty pod budynkami wybu- dowanymi z przekroczeniem granicz	36,90 zł/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Aneta Wojtaszek

SEKRETARZ MIASTA
Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI
Stawomir Skorupa
2022-05-18

WICEPREZYDENT MIASTA
Michał Missan

13051/2022 ITJ
SPECJALISTA
Aneta Wojtaszek
14 05 2022