

**ZARZĄDZENIE NR 409/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 14 września 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz poprzez umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia **HO9./2022**  
 Prezydenta Miasta Elbląg  
 z dnia **14.12.2022** r.

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.P.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0260	Mazurska	uprawy rolne	0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok
2.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0300	Mazurska	uprawy rolne	0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0350	Mazurska	uprawy rolne	0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok
4.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0600	Mazurska	uprawy rolne	0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	3/8-	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0075	Mazurska-	uprawy rolne	0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok
6.	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0075	Szarych Szeregów	uprawy rolne	0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok
7.	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0500	Szarych Szeregów	uprawy rolne	0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok
8	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0100	Al. Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	36,90 zł/rok
9	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0220	Al. Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,30 zł/m <sup>2</sup> /rok
10.	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0130	Al. Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,30 zł/m <sup>2</sup> /rok
11.	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0060	Al. Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	36,90 zł/rok
12	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0110	Fromborska	mieszkaniowe	36,90 zł/rok
13	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0160	Fromborska	mieszkaniowe	0,30 zł/m <sup>2</sup> /rok

14	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0075	Fromborska	mieszkaniaowe	36,90 zł/rok
15	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0070	Fromborska	mieszkaniaowe	36,90 zł/rok
16	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0060	Fromborska	mieszkaniaowe	36,90 zł/rok
17	-	-	-	-	0,0002	-	ruchomy punkt sprzedaży	176,00 zł/punkt/m-c
18	-	-	-	-	0,0002	-	ruchomy punkt sprzedaży	176,00 zł/punkt/m-c
19	-	-	-	-	0,0002	-	ruchomy punkt sprzedaży	176,00 zł/punkt/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Czynn timerokony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

*Janusz Nowak*  
**WICEPREZYDENT**

**DYREKTOR**  
Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu

*mgr Ewa Karpiuk*

**ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**  
82-300 ELBLĄG, ul. Krakusa 13-16  
WYDZIAŁ  
PLANOWANIA, KOORDYNACJI I NADZORU  
☎ 55 234 10 75 📠 55 234 15 16

**INSPEKTOR**  
ds. Zamówień Publicznych  
**KOSZTORYSANT**

*Emilia Kottek*

**DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GOSPODARKI MIASTA**

*Janusz Ostrowski*