


URZĄD MIEJSKI W ELBLĄGU

 <p style="text-align: center;">KARTA USŁUGI</p>	KU-108/DGNIg
<u>Naliczanie i aktualizacja opłat z tytułu wieczystego użytkowania i trwałego zarządu gruntami Skarbu Państwa</u>	Obowiązuje od: 18.10.2022

Opis sprawy	Naliczanie i aktualizacja opłat z tytułu wieczystego użytkowania i trwałego zarządu gruntami Skarbu Państwa.
Wykaz niezbędnych dokumentów i formularzy do wypełnienia	Zadanie realizowane z urzędu.
Sposób wypełnienia dokumentów	Nie dotyczy.
Wymagane opłaty, forma i miejsce ich wnoszenia	Nie dotyczy.
Terminy składania dokumentów	Nie dotyczy.
Miejsce składania dokumentów	Nie dotyczy.
Sposób i termin załatwienia	Ustalenie wysokości opłaty na podstawie operatu szacunkowego i obowiązującej stawki procentowej Wydanie zawiadomienia lub wypowiedzenia i propozycji nowej opłaty w przypadku użytkowników wieczystych albo decyzji o wysokości opłaty w przypadku trwałych zarządców.
Tryb odwoławczy	W przypadku zakwestionowania nowej wysokości opłaty rocznej, użytkownik wieczysty może w terminie 30 dni od dnia otrzymania wypowiedzenia złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu. W przypadku trwałych zarządców odwołanie należy złożyć do Wojewody Warmińsko –Mazurskiego w Olsztynie w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania decyzji.
Informacje dodatkowe	Nie dotyczy.
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899 j.t. ze zm.) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022 poz. 2000 j.t.) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. 2022 poz.1360 j.t. ze zm.)

Karta ma charakter informacyjny