PREZYDENT
MIASTA ELBLĄG
82-300 ELBLĄG, ul. Łączności 1

BIURO RADY MIEJSKIEJ
WPŁYNĘŁO
2022 -11- 9
L. dz. 9.5
podpis

Elbląg, 0 4 LIS. 2022

BRM.0003.69.2022.UM

dr. OP. N. 2022 r.
Nr prot.

Pan Antoni Czyżyk

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Elblągu

Dotyczy: interpelacji w sprawie wskazania miejsca pod budowę placu zabaw na terenie dzielnicy Zawodzie w Elblągu

W odpowiedzi na zapytanie Radnych Pani Moniki Dwojakowskiej, Pana Adama Matwiejczuka i Pana Marka Osika w sprawie lokalizacji placu zabaw na terenie dzielnicy Zawodzie uprzejmie informuję, że została przeprowadzona wizja lokalna, w efekcie której dokonano analizy możliwości realizacji wnioskowanej inwestycji na terenie działek stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg.

„Analiza lokalizacji placu zabaw na terenie dzielnicy Zawodzie" wraz z propozycjami lokalizacji placu zabaw stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego pisma.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej.
2. aa.

Elbląg, dn. 04 LIS. 2022

Załącznik nr 1

Analiza lokalizacji placu zabaw na terenie dzielnicy Zawodzie

W analizie przestrzennej wzięto pod uwagę działki ewidencyjne znajdujące się w wyłącznym władaniu Gminy Miasto Elbląg.

Pierwszym krokiem wyznaczenia działek pod potencjalną budowę placu zabaw było zawężenie obszaru analizowanego poprzez wyznaczenie „środka ciężkości", aby lokalizacja inwestycji była jak najbardziej dostępna dla pobliskich mieszkańców. Środek ciężkości zależał od gęstości zaludnienia (zlokalizowano budynki mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne, wyznaczono ich skupiska, a w konsekwencji wyznaczono środek ich ciężkości).

Legenda

- budynki wielorodzinne
- skupiska zabudowy mieszkalnej
- obszar „środka ciężkości"

Na podstawie analiz wyznaczono potencjalną lokalizację placu zabaw.

Działka nr ewid. 2 i 3 obr. 14 przy ul. Grochowskiej.

Teren płaski położony pomiędzy pasem drogowym ulicy Grochowskiej, a Fosą Miejską. Znajduje się w bliskim sąsiedztwie Szkoły Podstawowej nr 8 (dostępność piesza poprzez most nad fosą). Dla ww. działek obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego wzdłuż ulicy Grochowskiej w Elblągu i zawierają się w karcie terenu 34.2.ZP – tereny zieleni urządzonej, co pozwala na zlokalizowanie placu zabaw w tym miejscu. Teren objęty jest ochroną konserwatorską. Ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa użytkownikom placu zabaw rzeczowy teren należy ogrodzić.

Wymiary działek – ok. 17m x 100m

Powierzchnia – ok. 2042 m^2

Widok w kierunku skrzyżowania ulic Grochowskiej z Nowodworską.

Widok w kierunku SP 18.